

## Έρχεται ευνοϊκή ρύθμιση για 73.000 δάνεια του ΟΕΚ

Κούρεμα οφειλών και νέο διακανονισμό με δόσεις που ξεπερνούν ακόμη και τις 250, σχεδιάζει η ηγεσία του υπουργείου Εργασίας για πάνω από 73.000 δανειολήπτες του πρώην Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας που έχουν οφειλές προς τον ΟΑΕΔ (είναι διάδοχος του ΟΕΚ), ύψους 1,5 δισ. ευρώ. Η νέα ρύθμιση αφορά μόνο στα δάνεια που έχουν δοθεί από τα ίδια κεφάλαια του Οργανισμού και όχι τα τραπεζικά. Πρόκειται στην πράξη για δάνεια που μαζί με τις προσαυξήσεις ανέρχονται πλέον σε 1,5 δισ. ευρώ, εκ των οποίων μόλις το 18% εξυπηρετείται.

Η νέα ρύθμιση που εξετάζει το υπουργείο Εργασίας θα αφορά τόσο τους ενήμερους όσο και τους μη ενήμερους οφειλέτες και, σύμφωνα με πληροφορίες, προβλέπει αύξηση του αριθμού των δόσεων, ώστε η οφειλή να μπορεί πλέον να αποπληρωθεί σε περισσότερες από 250 δόσεις, αλλά και κούρεμα της συνολικής οφειλής προς τον ΟΕΚ. Μάλιστα, μεταξύ των σεναρίων που εξεζητούνται στο υπουργείο είναι και αυτό που προβλέπει όχι μόνο κούρεμα τόκων υπερημερίας, αλλά και μέρους του αρχικού κεφαλαίου, όμως με προτεραιότητα σε ευάλωτες κοινωνικά ομάδες, όπως μακροχρόνια άνεργους, άτομα με αναπηρία και γενικά ευπαθείς ομάδες. Στον αέρα βρίσκονται βέβαια και οι δανειολήπτες με επιδότηση επιτοκίου από

τον ΟΕΚ, οι οποίοι, όπως καταγγέλλουν, βρίσκονται σε απόλυτο αδιέξοδο. Το θέμα έχει φθάσει πολλές φορές στη Βουλή, όπου μεταξύ άλλων έχουν αναφερθεί τα εξής: Πρόκειται για δάνεια που ήταν χορηγούμενα από συμβεβλημένες με τον ΟΕΚ τράπεζες, με επιδότηση επιτοκίου από τον Οργανισμό για τα πρώτα 9 έτη, αλλά και για άτοκα δάνεια από τον ΟΕΚ που έχουν περιέλθει στις τράπεζες. Πολλοί εκ των δανειοληπτών αποδέχθηκαν την κατάργηση της επιδότησης του επιτοκίου που μέχρι πρότινος απολάμβαναν, προκειμένου να γίνει η επιμήκυνση. Οι τράπεζες όμως παρουσιάζουν ως μοναδική λύση τη μη πληρωμή του δανείου για τρεις μήνες, ώστε να καταγγελθεί αυτόματα η σύμβαση με τον ΟΕΚ, το δάνειο να χαρακτηριστεί ως μη εξυπηρετούμενο και στη συνέχεια να προχωρήσουν στη ρύθμιση αυτού, υπογράφοντας νέα δανειακή σύμβαση, με δυσμενέστερους όρους από την αρχική σύμβαση.

Με την εν λόγω διαδικασία επέρχονται οι εξής συνέπειες:

- Έχουμε ρύθμιση και όχι επιμήκυνση του δανείου και άρα υπογραφή νέας και με δυσμενέστερους όρους σύμβασης.
- Η ρύθμιση προβλέπει νέο (αυξημένο) επιτόκιο.
- Αποσύνδεση του επιτοκίου από το επιτόκιο της ΕΚΤ (με το οποίο είναι συνδεδεμέ-

να τα περισσότερα δάνεια).

- Κήρυξη του δανείου ως κόκκινου (αφού δεν θα πρέπει να πληρώνεται για τρεις συνεχόμενες μήνες), με ό,τι αυτό μπορεί να συνεπάγεται (π.χ. κατασχέσεις).

- Η μη εξυπηρέτηση του δανείου συνεπάγεται και την αυτόματη είσοδο του δανειολήπτη στον «τραπεζικό Τειρεσία» και τον αποκλεισμό του για μεγάλο χρονικό διάστημα από οποιαδήποτε τραπεζική συναλλαγή.

Εν τω μεταξύ, η υπουργός Εργασίας, Εύη Αχτσιόγλου, με απόφασή της ανοίγει τον δρόμο για την οριστική έκδοση παραχωρητηρίων σε περίπου 12.000 ιδιοκτήτες εργατικών κατοικιών. Η απόφαση αφορά 150 οικισμούς σε όλη την Ελλάδα με 12.000 κατοικίες, για τις οποίες εκκρεμούσε επί χρόνια, σε ορισμένες περιπτώσεις από το 1978, η έκδοση παραχωρητηρίων. Στην απόφαση προβλέπεται επίσης η αναθεώρηση των τιμών των κατοικιών για περίπου 5.000 οικιστές, οι οποίοι είχαν ήδη λάβει οριστικά παραχωρητήρια και αποπληρώνουν ακόμη το τίμημα, με τιμές μεγαλύτερες από αυτές που θα προκύψουν από την εφαρμογή της υπουργικής απόφασης. Παράλληλα, η απόφαση απαλλάσσει τους οικιστές από έξοδα που μέχρι τώρα τους επιβάρυναν άδικα και μετακύλιαν το υπερβάλλον κόστος κατασκευής σε αυτούς.

**ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ:** Άνοδο 1,2% κατέγραψε ο πληθωρισμός σε επίσημη βάση τον Ιανουάριο, έναντι μηδενικής μεταβολής τον προηγούμενο μήνα, σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ. Σε σύγκριση με τον Δεκέμβριο του 2016, όμως, παρουσίασε μείωση 0,8%. Σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, η αύξηση του πληθωρισμού σε επίσημη βάση προκύπτει από τις αυξήσεις κατά 1,1% της ομάδας Διατροφή και μη αλκοολούχα ποτά, λόγω αύξησης κυρίως των τιμών στα νωπά φρούτα, νωπά λαχανικά, ελαιόλαδο, πατάτες και στον καφέ, κατά 2,5% της ομάδας Αλκοολούχα ποτά και καπνός, λόγω αύξησης κυρίως των τιμών στα αλκοολούχα ποτά και στα τσιγάρα, κατά 3,6% της ομάδας Στέγαση, λόγω αύξησης κυρίως των τιμών στο πετρέλαιο θέρμανσης, κατά 4,6% της ομάδας Μεταφορές, λόγω αύξησης κυρίως των τιμών στα καύσιμα αυτοκινήτου, οδικές μεταφορές επιβατών και στα εισιτήρια μεταφοράς επιβατών με αεροπλάνο, κατά 2,1% της ομάδας Επικοινωνίες, λόγω αύξησης κυρίως των τιμών στις τηλεφωνικές υπηρεσίες και κατά 1,4% της ομάδας Ξενοδοχεία-Καφέ-Εστιατόρια, λόγω αύξησης κυρίως των τιμών στα εστιατόρια-ζαχαροπλαστεία-καφεενεία-κυλικεία.

**ΕΣΠΑ:** Το υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης συνιστά στους πολίτες να είναι ιδιαίτερα προσεκτικοί, καθώς τελευταία καταγράφθηκαν κρούσματα απάτης από επιτήδειους που αποσπούν χρήματα, υποσχόμενοι την ένταξη σε δράσεις του ΕΣΠΑ. Καλεί, μάλιστα, τους ενδιαφερόμενους να αποφεύγουν κάθε συναλλαγή με άτομα που εμφανίζονται ως συνεργαζόμενοι του υπουργείου και ζητούν προκαταβολικά αμοιβή για υποβολή αιτήσεων σε προγράμματα του ΕΣΠΑ. Οι πολίτες μπορούν να ενημερώνονται για τις δράσεις του ΕΣΠΑ από τους επίσημους διαδικτυακούς τόπους: [www.espa.gr](http://www.espa.gr) και [www.antagonistikotita.gr](http://www.antagonistikotita.gr), ενώ, για όλες τις πληροφορίες σχετικά με προγράμματα που αφορούν επιχειρήσεις, μπορούν να επισκεπτούν ή να επικοινωνούν τηλεφωνικά με το Γραφείο Πληροφόρησης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Επιχειρηματικότητα, Ανταγωνιστικότητα και Καινοτομία» (ΕΥΔ ΕΠΑΝΕΚ), καταλήγει η ανακοίνωση.

### ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ

15/2/2017

Με απώλειες κινήθηκε χθες το Χρηματιστήριο της Αθήνας καθώς οι ενεργοί επενδυτές επέλεξαν να προχωρήσουν σε ρευστοποιήσεις μετά την παρέμβαση Ντάισελμπλουμ που έκλειναν τις πιθανότητες για συμφωνία στο Eurogroup της 20ής/2, αν και πληροφορίες αναφέρουν ότι το παράθυρο για να περιγραφεί η συμφωνία για την Ελλάδα δεν έχει κλείσει. Συγκριτικά αυξημένες οι συναλλαγές και ο τζίρος, με το μεγαλύτερο μέρος τους να επικεντρώνεται στον τραπεζικό κλάδο. Πλην τραπεζών, αυξημένη κινητικότητα καταγράφηκε και σε Motor Oil, ΟΠΑΠ, ΟΤΕ, Μυτιληναίο, Coca

Δείκτης	Τιμή	Μεταβολή
Γενικός Δείκτης	626,29	-1,11%
FTSE	1.671,24	-1,06%
FTSEM	803,47	-0,97%
Δείκτης Τραπεζών	740,25	-3,30%

  

<b>Αξία συναλλαγών (σε ευρώ)</b>	<b>Μετοχές με άνοδο</b>	33
33.934.031	<b>Μετοχές με πτώση</b>	67
<b>Όγκος συναλλαγών (μετοχές)</b>	<b>Μετοχές αμετάβλητες</b>	16
60.134.768	<small>*Απο τις μετοχές που έκαναν πράξεις</small>	

Cola, Jumbo, Viohalco, ΔΕΗ, Τιτάν, EXAE,

Fourlis, Sarantis, Aegean, Intracom κ.ά.



www.euro2day.gr

Οικονομική ενημέρωση  
με υψηλό δείκτη νοημοσύνης

Γιατί σήμερα η ενημέρωση είναι πιο σημαντική από ποτέ.

EURO2day  
Νωρίτερα - Έγκυρα